Приложение № 3

к постановлению главы

Администрации сельского поселения Месягутовский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан

от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

**Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Месягутовский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование и реквизиты нормативного правового акта** | **Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования** | **Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю** |
| 1 | "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, объект муниципального контроля – муниципальный жилищный фонд | статья 20, статьи 44-48, статья 112, статья 113, статья 135, части 1, 2 статьи 136, часть 2 статьи 147, части 1, 1.1 статьи 161, части 1, 11 статьи 162, часть 1 статьи 164, часть 1 статьи 192. |
| 2 | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ | юридические лица,индивидуальные предприниматели | статьи 7.21, 7.22 |
| 3 | Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | юридические лица, индивидуальные предприниматели  | часть 1 статьи 9,часть 1 статьи 10,часть 1 статьи 11,часть 1 статьи 12 |
| 4 | Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | ч. 5 статьи 8,п. 4 ч. 4 ст. 11,ч. 9 ст. 11, |
| 5 | Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели,объект муниципального контроля – муниципальный жилищный фонд | В полном объеме |
| 6 | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 № 5176) | Юридические лица и индивидуальные предприниматели | В полном объеме |
| 7 | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели | Разделы I, I(1), II |
| 8 | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | Юридические лица и индивидуальные предприниматели | В полном объеме |